



РЕПУБЛИКА СРБИЈА ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЛОЈАНИЧИЋ

ИИВ 773/21

Именован за подручје Вишег суда у Ужицу и Привредног суда у Ужицу
Ул. Димитрија Туцовића бр. 62, III спрат, 31109 Ужице, Тел: 031/525-751
Мејл адреса: izvrsitelj.milanlojanicic@gmail.com

Дана: 03.04.2026. године

Јавни извршитељ Милан Лојаничић, Ужице, Димитрија Туцовића бр. 62/III спрат, у извршном предмету извршног повериоца **ADDIKO BANK AD BEOGRAD**, БЕОГРАД - ЧУКАРИЦА, ул. ТРГОВАЧКА бр. 2, МБ 07726716, ПИБ 100228215, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **Веселин Кубуровић**, Пријепоље, ул. Доње бабине бб, ЈМБГ 2307985793919, ради наплате новчаног потраживања одређеног решењем о извршењу Основног суда у Ужицу 2 И Ив-464/2021 од 17.12.2021. године у износу од **114.602,62 динара**, на основу члана 493 у вези са чланом 236., 238., 242., 244., и 247. а у вези са чл. 189. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење и 54/2019), доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ у својини извршног дужника **Веселин Кубуровић**, Пријепоље, ул. Доње бабине бб, ЈМБГ 2307985793919, и то:

1. телевизор „LG” – марк. бр. 0135;
2. угаона гарнитура – марк. бр. 0136;
3. дрвени сточић – марк. бр. 0137;
4. веш машина „AEG” – марк. бр. 0138;
5. ормар – марк. бр. 0139;

II Вредност покретних ствари-предмета продаје описаним у ставу I изреке овог Закључка утврђена је Записником ИИ 773/21 од 24.12.2025. године у укупном износу од 60.000,00 динара, и то:

Редни број:	ОПИС ПОКРЕТНИХ СТВАРИ	ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ И ДАН ПРОЦЕНЕ ВРЕДНОСТИ
1.	телевизор „LG”	15.000,00 динара, дана 24.12.2025. године
2.	угаона гарнитура	12.000,00 динара, дана 24.12.2025. године
3.	дрвени сточић	6.000,00 динара, дана 24.12.2025. године
4.	веш машина „AEG”	12.000,00 динара, дана 24.12.2025. године
5.	ормар	15.000,00 динара, дана 24.12.2025. године

III Уговор о продаји непосредном погодбом покретних ствари ближе описаним у ставу I изреке овог закључка закључиће јавни извршитељ у име и за рачун извршног дужника у писменом облику са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за исплату цене и о томе обавестило јавног извршитеља, а све на основу чл. 189. став 3. Закона о извршењу и обезбеђењу РС ("Сл.Гласник РС број 106/2015, 106/2016, 113/2017 и 54/2019").

Лица заинтересована за куповину покретних ствари-предмета продаје непосредном погодбом неопходно је да контактирају канцеларију јавног извршитеља путем електронске поште на адресу izvrsitelj.milanlojanicic@gmail.com како би благовремено била упућена на одговорно лице испред извршног повериоца ради потписивања споразума који представља основ за закључење Уговора о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца.

Уговор о продаји непокретности непосредном погодбом покретних ствари ближе описаном у ставу другом изреке овог

закључка закључиће се у просторијама седишта канцеларије Јавног извршитеља Милана Лојаничића у року од 30 дана од дана доношења овог Закључка, а на основу чл. 189. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу РС ("Сл.Гласник РС број 106/2015, 106/2016, 113/2017 и 54/2019").

IV Цена сваке појединачне покретне ствари се слободно уговара између понудиоца са једне и извршног повериоца са друге стране. Ако се покретна ствар прода непосредном погодбом, извршни поверилац се сматра намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% од процењене вредности покретне ствари, извршни поверилац сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретне ствари, а све на основу чл. 189. став 2 и став 4 Закона о извршењу и обезбеђењу РС ("Сл.Гласник РС број 106/2015, 106/2016, 113/2017 и 54/2019").

Рок за исплату уговорене купопродајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари - чл. 189. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу РС ("Сл.Гласник РС број 106/2015, 106/2016, 113/2017 и 54/2019").

V Заинтересованим лицима за куповину предметних покретних ствари дозволиће се да уз претходну сагласност непосредног држаоца покретних ствари у прикладно време разгледају предмете продаје, а на основу писменог предлога који доставе на адресу електронске поште канцеларије јавног извршитеља izvrsitelj.milanlojanic@gmail.com, а на основу члана 163. Закона о извршењу и обезбеђењу РС ("Сл. Гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-аушенично шумачење, 113/2017-аушенично шумачење и 54/2019) најкасније до дана 20.04.2026. године.

VI Купац покретне/покретних ствари је дужан да непосредно пре закључења уговора о продаји покретних ствари непосредном погодбом на наменски рачун Јавног извршитеља на име јемства уплати 15% утврђене/процењене вредности сваке појединачне покретне ствари у погледу које је доставио понуду за куповину покретне ствари путем непосредне погодбе и то:

- За покретну ствар под редним бројем 1 износ јемства износи: 2.250,00 динара;
- За покретну ствар под редним бројем 2 износ јемства износи: 1.800,00 динара;
- За покретну ствар под редним бројем 3 износ јемства износи: 900,00 динара;
- За покретну ствар под редним бројем 4 износ јемства износи: 1.800,00 динара;
- За покретну ствар под редним бројем 5 износ јемства износи: 2.250,00 динара;

Уплата износа јемства врши се на рачун Јавног извршитеља број 205-264837-07 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд, са напоменом „јемство за продају покретних ствари непосредном погодбом“ са позивом на број "ИИВ 773/21".

VII Закључак о додељивању покретне ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји непосредном погодбом. Купац покретне ствари дужан је да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари исплати разлику између уплаћеног износа јемства и понуђене цене на рачун Јавног извршитеља број 205-264837-07 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд са позивом на број ИИВ 773/21.

VIII Трошкове преноса права својине сноси купац и не урачунавају се у купопродајну цену.

IX Уколико уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, или ако цена у целисти не буде плаћена у року који је одређен ставом седмим изреке овог закључка, Јавни извршитељ утврђује да предметне покретне ствари нису продате непосредном погодбом по избору извршног повериоца.

X Обавештава се потенцијални најповољнији понудилац да ће сходно одредби чл. 182. Закона о извршењу и обезбеђењу РС ("Сл. Гласник РС бр. 54/2019) уколико након уплате јемства не исплати разлику између понуђене цене и уплаћеног износа јемства у року одређеном од стране Јавног извршитеља, из његовог јемства биће намирени трошкови јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

XI Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом биће објављен на огласној табли Коморе Јавних извршитеља и на други уобичајен начин, док поред тога, странке задржавају право да Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом огласе о свом трошку у средствима јавног обавештавања, у складу са чланом 174. Закона о извршењу и обезбеђењу РС ("Сл. Гласник РС бр. 54/2019").

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:
Милан Лојаничић

